



KÜLGAZDASÁGI ÉS KÜLÜGYMINISZTERIUM

Albánia

országinformáció



Készítette:
Beszteri Katalin, KGA
2021



Fontosabb gazdasági mutatók

Mutató megnevezése	Mértékegység	2015	2016	2017	2018	2019
GDP értéke (folyó áron)	Mrd USD	11,39	11,86	13,02	15,15	15,28
GDP változása (reál)	%	2,22	3,31	3,80	4,07	2,24
Egy főre jutó GDP folyó áron	USD/fő	3 952,80	4 124,06	4 531,02	5 284,38	5 353,24
Infláció (HICP)	%	1,90	1,28	1,99	2,03	1,41
Munkanélküliségi ráta	%	17,19	15,42	13,62	12,30	11,47
Export értéke	Mrd USD	3,10	3,44	4,11	4,79	4,82
Import értéke	Mrd USD	5,07	5,44	6,07	6,86	6,93
iFDI állomány	Mrd USD	0,99	1,04	1,02	1,20	1,20
oFDI állomány	Mrd USD	0,08	0,01	- 0,11	- 0,00	0,04



Gazdasági és politikai helyzetkép

- Albániának egyszínű szocialista kormánya van. A politikai környezet továbbra is erősen polarizált. Következő parlamenti választások: 2021. április 25. 2009. április 1-óta NATO tag, 2020. márciusában jóváhagyták az EU csatlakozási tárgyalások megkezdését, 2007-óta CEFTA tag.
- Szerződéses kapcsolataink Albániával rendezettek, a két ország között mintegy harminc kétoldalú egyezmény és számos további tárca- és intézményközi megállapodás van érvényben.
- A Magyar-Albán Gazdasági Vegyes Bizottság ülése 2020-ban a Covid-19 járvány miatt elmaradt. Várhatóan 2021. őszén kerül megrendezésre.
- Az európai országok közül legnagyobb befolyással bír **Németország, Olaszország** és **Ausztria** (komoly befektetők ill. kereskedelmi partnerek)
- **Olaszország** Albánia legfőbb gazdasági partnereként különleges helyet tölt be.



Gazdasági és politikai helyzetkép 2.

- A Görögországban és Olaszországban dolgozó albánok hazautalásai a GDP 6%-át teszik ki, mely a növekedést tovább ösztönözheti. Albánia egyik fontos iparága a mezőgazdaság, mely a teljes GDP egyötödét teszi ki. Az export nagy részét a textil- és cipőipari termékek adják.
- Az ország gyakran szorul energiainportra, hogy megakadályozza az áramkimaradásokat.
- **Albán-török kapcsolat** szoros, a kereskedelmi áruforgalom volumene folyamatosan nő Törökországgal.
- Hasonló a helyzet **Kínával**: magas szintű politikai támogatás mellett a kínai fél komoly beruházásokat tervez Albániában, az árucseré pedig dinamikusan bővül.
- Tirana Washington elkötelezett híve (itteni megfogalmazásban: első számú szövetségese a Balkánon), az **amerikai befolyás az országban töretlen és markáns**.



Kilátások

- 2019-ben bekövetkezett földrengések és a Covid-19 hatására az albán **gazdaság recesszió közeli állapotban van**. A nemzetközi pénzügyi intézmények 2020 év végére legalább -8,4%-os GDP visszaesést, valamint az államadósság GDP-arányos emelkedését 81,4%-ra prognosztizálják. 2020 évben az új beruházások hiánya tovább rontotta a gazdaság mérlegét, a befektetések mértéke 16,7%-kal csökkent, ráadásul a nettó export is gyengült 8,13%-kal.
- A kereskedelem, jelen esetben az albán kivitel is a járványhelyzet áldozatává válhat. Krízis alatt is importra szorul. Megnövekedett a kereslet: **élelmiszeripari, gyógyszeripari, mezőgazdasági termékek és alapanyagok** iránt.
- Az olasz versenytársakkal szemben az élelmiszeripariban és a mezőgazdaságban **kiváló minőségű magyar termékekkel** lenne esélyük a magyar vállalatoknak. Két olyan szektorról van szó, melyben elsősorban a minőség, külső megjelenés, és az ár dominál. **Gabonára (kukorica, búza)** szintén van érdeklődés.



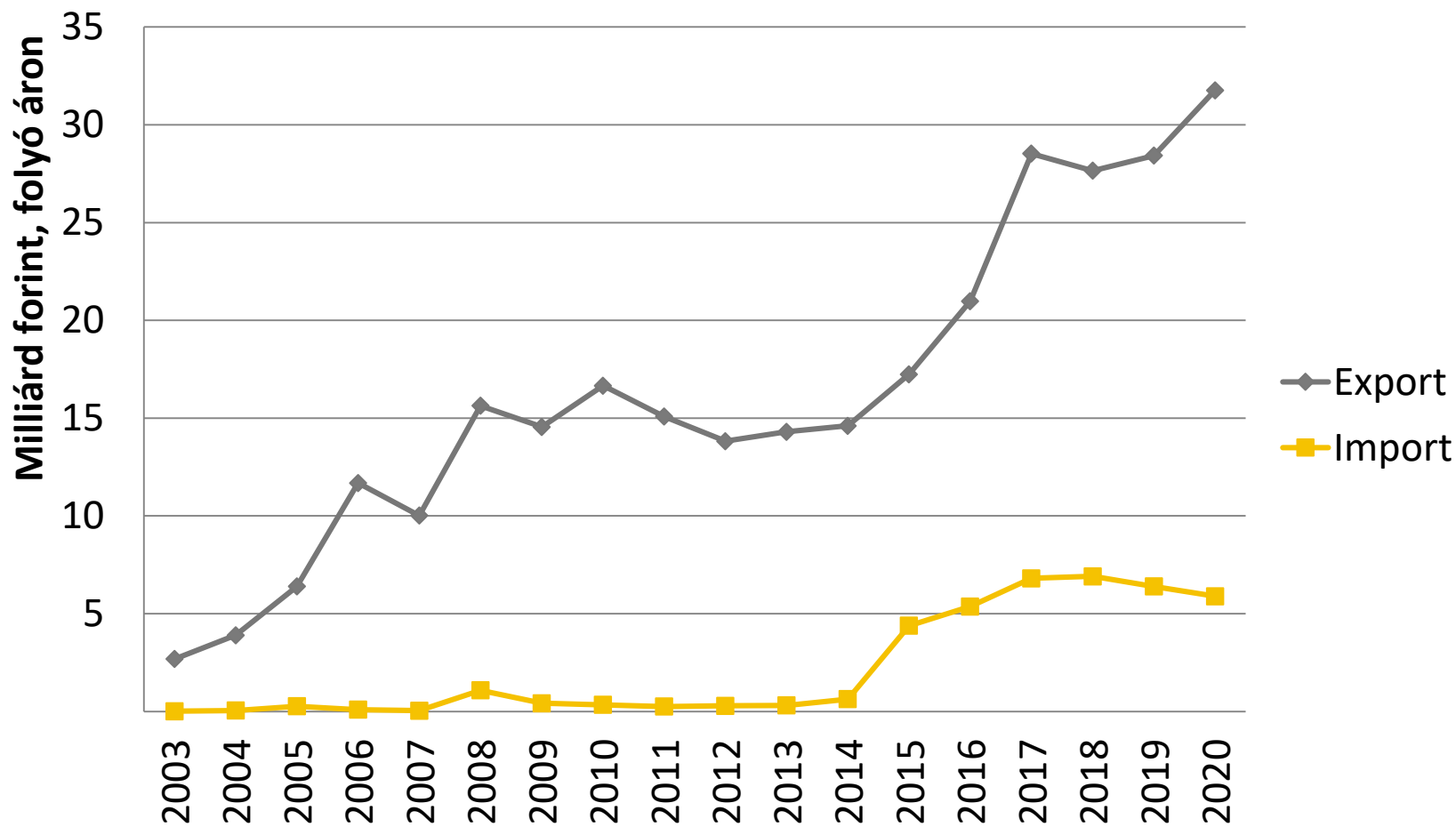
Kilátások 2.

- Befektetésösztönzés tekintetében továbbra is stratégiai terület marad a turizmus, a mezőgazdaság és az infrastruktúra fejlesztés.
- Albánia jogrendszere az európai uniós standardokhoz igazodik. Az általános forgalmi adó egységesen 20%, az adóalap tartalmazza a felvásárlási árat, a szállítási és biztosítási költségeket. Ha a magyar vállalkozó nem rendelkezik elegendő külkereskedelmi tapasztalattal, akkor feltétlenül ajánlott közvetlenül megkeresni Magyarország tiranai Nagykövetségét, illetve helyi ügyvéd szolgáltatásait a szerződés megkötésekor igénybe venni.



KÜLGAZDASÁGI ÉS KÜLÜGYMINISZTERIUM

Kereskedelmi forgalom



Forrás: KSH



Kereskedelmi kapcsolatok

- Általánosságban elmondható, hogy a magyar üzletemberek fenntartásokkal kezelik az albán üzleti morált és kétségeik vannak a megbízhatósággal kapcsolatban. El kell fogadni, hogy albán partnereink mentalitása eltér a nyugat-európai szemlélettől, itt a személyes kapcsolatok dominálnak az üzletkötésben is.
- 2017 április óta a Wizz Air közvetlen légi járatot üzemeltet Budapest-Tirana között 2020. július 1-jétől három Airbus 320 típusú repülőgéppel pedig bázist hozott létre Albániában és a Tiranából induló desztinációk számát 25-re növelte. A járványügyi helyzet alakulására tekintettel a Magyar Kormány 2020. szeptember 1-től új beutazási szabályokat léptetett életbe. Az utazási korlátozások bevezetése érinti a Budapest-Tirana menetrendszerű járatot is, mely a határzár következtében 2020. szeptember 4-én közlekedett utoljára a két főváros között.



Kereskedelmi kapcsolatok 2.

- Albán Közbeszerzési Hivatal: <http://www.app.gov.al>; oldalon kereshetnek tenderekre, melyek többsége albán nyelvű. A legtöbb esetben javasoljuk helyi partner bevonását, legyen szó nemzetközi vagy helyi tenderről, ugyanis a konzorciumban történő indulás növeli a nyeresési esélyeket. Habár egy disztribútor megbízása költségekkel jár, az később kifizetődik, hiszen a helyismeret, a kapcsolati tőke megléte, a helyi gazdasági szereplők közötti összefonódások/ellentétek ismerete elengedhetetlen nem csak Albániában, hanem az egész Nyugat-Balkánon. Ráadásul, ha helyi partnerünk van, akkor nagyon jó eséllyel terjeszkedhetünk is a környező országok irányába, elsősorban Koszovó felé.
- Az ország fekvését és földrajzi adottságait figyelembe véve korlátozottak a közúti nemzetközi áruszállítási lehetőségek (kamionforgalom lebonyolítására alkalmas utak és határátkelők). Koszovó felől azonban az ország autópályán is megközelíthető, ami a szállítási időt lényegesen lerövidíti. Albániának csak Montenegróval van vasúti kapcsolata, ezt a vonalat teherszállításra is használják.



KÜLGAZDASÁGI ÉS KÜLÜGYMINISZTERIUM

Kereskedelmi kapcsolatok 3.

- Albán állampolgárok vízummentesen utazhatnak be a schengeni térségbe (<http://konzuliszolgalat.kormany.hu/vizummentesseg-magyarorszagra-torteno-beutazas-eseten;>)
- Tiranai Kereskedelmi Kamara és az Albán Befektetési Ügynökség közvetlen elérhetőségei: <http://cci.al/> és [http://aida.gov.al/sq/;](http://aida.gov.al/sq/)



Befektetési kapcsolatok

- 2019. áprilisban az első magyar beruházás valósult meg Albániában, ekkor kezdte meg az OTP Bank Albania a működését.
- Albániában többségben vannak az egyéni, kevésbé tőkeerős vállalatok a piacon. Visszafogott érdeklődés mutatkozik a magyarországi befektetések iránt.
- Kiemelkedő az érdeklődés az albán ingatlanpiac iránt (leginkább üdülőövezetben, Durres, Vlora).
- Az albán gazdaság legfontosabb kihívása a külföldi tőke becsalogatása. Habár a befektetési és üzleti környezet kedvező, az informális gazdaság, a korrupció, a transzparencia hiánya visszaveti a külföldi befektetők megjelenését a piacon.

Kiemelt területek:

- Turizmus: kikötők, spa és wellness centerek, szállodák építése a tengerparti övezetben.
- Infrastruktúra: vízgazdálkodás területén csatornázás, autópályák és autóutak építése koncessziós szerződések keretében
- Feldolgozóipar: komplett gyártósor kihelyezése (pl. élelmiszeripar)
- Energetika: megújuló energiaforrások (nap és szél)



KÜLGAZDASÁGI ÉS KÜLÜGYMINISZTERIUM

Befektetési kapcsolatok 2.

- <http://www.dogana.gov.al/english/> - Albán Vámhivatal
- <http://www.qkr.gov.al/home/> - Cégalapítási szabályok, társasági formák, cégbejegyzés adminisztrációs igénye



KÜLGAZDASÁGI ÉS KÜLÜGYMINISZTERIUM

Együttműködési lehetőségek



Vízgyártás,
szennyvízkezelés



Építőipar, mérnöki
tevékenység



Hulladékkezelési
technológiák



Turizmus- szállodaipari
beruházások, ingatlanvásárlás



Megújuló energia, nap-
és szélenergia



Mezőgazdasági és élelmiszer
feldolgozó technológiák



Kiemelt ágazatok

- Tapasztalataink azt mutatják, hogy tudás-és tapasztalatcserére irányuló együttműködési szándék elsősorban a vízgazdálkodás és szennyvízkezelés, mérnöki szolgáltatások, az élelmiszeripar és mezőgazdaság szektorokban mutatkozik. Továbbra is az „ismertebb”, jó minőségű, de olcsóbb magyar termékek iránt mutatkozhatna kereslet.
- Erős a verseny a tanácsadási, különösen az EU, Világbank, EBRD és egyéb nemzetközi szervezetek által kiírt, Albánia uniós csatlakozását segítő „consultancy” tendereken. Ezen a területen is érezhető a nemzetközi versenytársak dominanciája (olasz, német, osztrák, svéd). A tenderfeltételek olyannyira specifikusak, hogy a győztes előre borítékolható: a jelentkezési feltételeket (terms of reference) úgy alakítják, hogy egy bizonyos cég/konzorcium feleljen meg azoknak.



Kiemelt ágazatok 2.

- A magyar gyártónak az áruk gyors leszállítására, a minőségre, a designra, a finanszírozás könnyítésére és a garanciára kell helyeznie a hangsúlyt. Az olasz, görög, koszovói, macedón exportőrök elsősorban a földrajzi közelség s ebből kifolyólag a kedvezőbb szállítási költségek, a kulturális kötődés okán dominálják az albán piacot, szinte valamennyi ágazatban. Természetesen a dominancia nem csak az albán importban, hanem a kivitelben is megmutatkozik. Igaz ez a német, osztrák, török kapcsolatokra is.
- A jelentős albániai befektetői kör országai jelenlétüket NGO-k, továbbá államilag támogatott gazdasági-kereskedelmi és segélyezési profilú helyi irodák (fejlesztési ügynökségek) útján alapozzák meg. A fejlesztési projektek mentén lehetőség nyílhatna hazánk érdemi gazdasági jelenlétének megteremtésére Albániában, azonban nem hagyható figyelmen kívül, hogy az olyan donor országok, mint Ausztria, Németország és Svájc kiépített intézményi- és kapcsolatrendszerrel, know-how-al rendelkeznek ahhoz, hogy a fejlődő gazdaságokban megvalósuló nagy értékű fejlesztési projektek kivitelezésére pályázzanak. A siker kulcsa tehát, hogy ne az implementációs szakaszban, hanem már a projekt tervezési/kidolgozási fázisban is be tudjuk kapcsolni a magyar kkv-kat.



KÜLGAZDASÁGI ÉS KÜLÜGYMINISZTERIUM

Elérhetőségek

Beszteri Katalin külgazdasági attasé

Cím: Rr. Kuvajt 47, Tirana

Email: katalin.beszteri@mfa.gov.hu

Hivatali telefonszám: (+355) 4 223 2238

Mobil telefonszám: (+355) 686 062 661